

21. Konferencja Magazynów i Logistyki w Europie Środkowo-Wschodniej

09:00 **Rejestracja i powitalna kawa**

09:30 **Inauguracja konferencji**

09:35 **PREZENTACJA OTWIERAJĄCA**

Jak jest, a jak będzie? – omówienie obecnej sytuacji na rynku

10:00 **W BUDOWIE**

Jak pokazał koniec zeszłego roku, inwestorzy wierzą w projekty magazynowe i kupują je, również pakietowo.

Jaki udział w rynku mają transakcje lease-back?

Czy łatwiej o finansowanie nowych inwestycji?

W zeszłym roku podaż nowej powierzchni magazynowej w Polsce była około 30 proc. niższa niż w 2023 roku.

Jak wynika z rynkowych raportów, deweloperzy mają zabezpieczone działki, które pozwalają na budowę kolejnych około 20 mln mkw. powierzchni najmu, ale czy polski rynek magazynowy wykorzysta swój potencjał w najbliższym czasie?

Czy wrócą na większą skalę projekty budowane spekulacyjnie? Jakie czynniki będą kształtować rynek w najbliższym czasie?

10:45 **POPYT**

Jakie sektory rosną w siłę, które są najważniejsze?

Jak przekształcający się e-commerce (razem z re-commercem) przekształcają magazynowe ekosystemy?

Czy nearshoring i friendshoring sprawią, że przemysł nabierze większego znaczenia?

Jak logistyka będzie zmniejszać swój ślad węglowy?

Jak wygląda równowaga między popytem a podażą, czy więcej jest nowych umów czy renegocjacji i co z tego wynika?

W jakich regionach jest najwięcej pustostanów?

Czy czynsze już się ustabilizowały?

11:30 **Brunch**

12:30 **ESG I OPTYMALIZACJA KOSZTÓW**

Jak zarządzać budynkami i operacjami, żeby optymalizować koszty?

Jak połączyć to ze zrównoważonym rozwojem, minimalizowaniem śladu węglowego i dbałością o dobrostan użytkowników?

Kiedy opłaca się dążyć do najwyższych ocen w systemach certyfikacji?

Jakie rozwiązania są najłatwiejsze do wprowadzenia i najbardziej efektywne?

13:10 **AUTOMATYZACJA**

Robot przy palecie. Czy koszty pracy w Polsce urosły już na tyle, że opłaca się inwestować w automatyzację i robotyzację? Kto buduje magazynowe i przemysłowe armie robotów, jakie sektory są pod względem najbardziej zaawansowane? Jakie ciekawe nowe technologie pojawiają się na rynku?

13:50

Przerwa kawowa i networking

15:00

Zakończenie konferencji

Eurobuildcee sp. z o.o.

ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa

Informacje w sprawie sprzedaży i uczestnictwa:

sales@eurobuildcee.com

Informacje ogólne odnośnie wydarzenia:

conference@eurobuildcee.com

EurobuildCONFERENCES